

RÉAMENAGEMENT DE LA PLACE DE LA LIBERTÉ

Mercredi 3 avril 2024 – 17h

Quartier
Chennevières

Compte-rendu n°3

Balade urbaine

Diagnostic participatif des espaces publics de la
place de la Liberté et ses abords ?

Les objectifs de la balade urbaine

Dans le cadre de la concertation sur le projet de requalification des espaces publics du Quartier de Chennevières, une balade urbaine a été organisée le mercredi 3 avril de 17h à 18h30.

Les participants avaient rendez-vous devant la MDQ Chennevières au 5 Rue du Maréchal Ney.

Les objectifs étaient les suivants :

- Rappeler le contexte du projet d'évolution de la place et de la centralité;
- Présenter l'Agence de paysagistes-urbanistes Folléa-Gautier, retenue par la ville ;
- Présenter les porteurs de projet Carrefour;
- Recueillir le diagnostic des participants autour de points d'arrêt et de thématiques.



Déroulement de la balade

*La balade était animée par l'Agence Eker.
En écoute et ressources : l'équipe projet de la ville de Conflans,
les équipes de Citallia, la maîtrise d'œuvre Folléa-Gautier et les
porteurs de projet Carrefour*

Chacun des 26 participants disposait d'une carte du quartier avec les différents points d'arrêt et les thématiques identifiées. Pour faciliter les échanges, les participants ont été divisés en deux groupes.

Les principes à chaque arrêt :

- Retour sur la façon dont chacun et chacune a perçu les cheminements et l'ambiance urbaine;
- Diagnostic des participants autour des thématiques proposées;
- Diagnostic « à chaud » des urbanistes-paysagistes et de Carrefour pour le point d'arrêt sur sa parcelle.



➤ **L'essentiel des échanges est rapporté ci-après par point d'arrêt géographique et par thématique.**

Rue Maréchal Ney & Maison de quartier

Les stationnements vélos

- **Des stationnements à côté de la Maison de quartier insuffisamment sécurisés** : « C'est un endroit mal fréquenté ».

Les stationnements automobiles

- **Des débats quant à la gestion du parking du marché** : pour certains participants, il doit être gratuit les 30 premières minutes (voire la première heure) afin de favoriser l'utilisation de ce parking pour ceux qui se rendent sur les commerces de la place, pour d'autres il doit être entièrement gratuit. Un abonnement mensuel pour les résidents est aussi évoqué.
- **Un parking qui devrait être mieux signalé** depuis la place de la Liberté : « On ne sait pas qu'il y a un parking pour les voitures ici ».

Circulation

- **La rue du Maréchal Ney** essentielle pour contourner la place selon une majorité des participants.
- **Une rue qui devrait être mieux signalée** depuis la place de la Liberté : « Elle devrait être mieux mise en valeur et mieux indiquée ».
- **Le double sens de cette rue ne semble pas nécessaire**. Certains participants qui ne l'utilisent que pour rejoindre l'avenue du Maréchal Foch.

Les usages

- **Une place du Marché peu fréquentée** notamment les jours où il n'y a pas de marché : « Cette place est morte 6 jours par semaine ».



Avenue du Maréchal Foch

Les stationnements automobiles

- **Saturation des stationnements sur cet axe** : « Ces places de stationnement sont toujours pleines ».

Circulation

- **Une voie étroite qui entraîne des conflits d'usages** entre les cyclistes et automobilistes : « Les gens roulent sur la piste cyclable et c'est dangereux ».
- **Des circulations considérées comme dangereuses** : « Les voitures roulent beaucoup trop vite sur cette avenue ».
- **Une piste cyclable à sécuriser** : « Elle devrait être aussi sécurisée que celle qui a été créée sur la rue de l'Ambassadeur ».

Les cheminements piétons

- **Des déplacements piétons importants et dangereux sur l'axe qui mène à l'école** : « J'ai très peur de prendre cette rue à vélo ou avec mes enfants » ; « Il faudrait une zone de rencontre avec dépose minute au niveau de l'école ».
- **Des trottoirs trop étroits** selon les participants : « on n'y passe pas avec une poussette ».



Rue de l'ambassadeur

Les stationnements automobiles

- **Des stationnements sauvages devant la banque.** : « Les voitures se garent sur la route pour aller à la banque, c'est accidentogène ».

Circulation

- **Des passages piétons perçus comme dangereux** : « On ne voit pas les voitures arriver ».
- **Un arrêt de bus peut-être à repositionner** en prenant en compte les passages piétons : « C'est dangereux pour tout le monde, les gens traversent devant le bus, hors du passage et on ne les voit pas ».
- **Une signalétique et des aménagements au sol à repenser** : « Ce sont les automobilistes qui arrivent de la rue de l'Ambassadeur qui doivent céder le passage mais la rigole destinée à l'évacuation des eaux de pluie induit un ralentissement voire un arrêt de la part des voitures qui sont engagées dans le rond-point de la place ».

Les cheminements piétons

- **Des trottoirs trop étroits** selon les participants.
- **Un axe important et des déplacements piétons à sécuriser** « C'est la rue qui permet de rejoindre le collège : la sécurité des piétons doit être une priorité. » ; « Ici je crains pour mes enfants ».
- **Une voie alternative et officieuse est utilisée pour se rendre au supermarché** : « J'emprunte la contre-allée privée pour aller au Carrefour, c'est plus simple et moins dangereux que la voie principale ».

Les autres aspects évoqués

- **Les transports collectifs** qui ne fonctionnent pas de manière optimale selon les participants.



Parking du Carrefour Market

Les stationnements automobiles

- **Un parking apprécié et utilisé pour sa praticité et sa gratuité** : « Le parking aérien est pratique » ; « Quand j'ai besoin de stationner, je viens ici : c'est simple et gratuit ». « Ce qui nous inquiète, c'est le manque d'information sur le devenir du parking du Carrefour : si le stationnement que vous allez créer en sous-sol devient payant, cela va être compliqué ».

Circulation

- **Un axe important pour connecter la place à la rue des Grandes Terres** : « C'est important de créer une voirie publique ici. »

L'ambiance urbaine

- **Un espace peu qualitatif** : « Il y a plein de trous, c'est en mauvais état. » Les participants ont également indiqué : « La façade du Carrefour donnant sur la place est un mur aveugle ». Ils proposent que dans le cadre du futur projet la possibilité d'avoir une devanture plus qualitative, voir une entrée sur la place soit étudiée.

Les autres aspects évoqués

- Il manque un rayon bio ou vrac au Carrefour, on est obligé d'aller en centre-ville.



Place de la Liberté 1/2

Les stationnements automobiles

- **Un parking peu convivial et à sécuriser selon les participants**
« Pour les personnes âgées, c'est dangereux par rapport au stationnement » ; « A minima il faudrait des jardinières pour délimiter le parking, ce serait plus convivial ».
- **Un parking central sous occupé la nuit.**

L'ambiance urbaine

- **Un environnement urbain considéré comme très peu qualitatif :**
« Je fais tout pour éviter la place quand je le peux » ; « La place n'est pas entretenue » ; « Ce n'est pas du tout hospitalier ici » ; « Il n'y a pas de fleurs, pas de couleurs » ; « Je crains le bruit ici » ; « La chaussée et les trottoirs sont en très mauvais état. »
- **Un manque d'assises et de bancs :** « Il n'y a aucune assise, on ne peut se poser nulle part. »
- **Un éclairage qui fait débat.** Pour certains participants, les lumières sont trop fortes et il y a trop d'éclairage. A l'inverse, certains participants ont indiqué que la nuit, la place n'était pas toujours bien éclairée alors que c'est une nécessité.



Place de la Liberté 2/2

Les usages de la place

- **Une absence de lieux de rencontre et d'échanges** (cafés, restaurants, ...) : « Il n'y a aucun endroit pour se retrouver ici, c'est chez soi ou alors ailleurs, sur les quais de Seine où il y a de nombreux restaurants et terrasses qui permettent de se poser, flâner, se retrouver... » ; « On a besoin de bar et de terrasse où se retrouver et s'asseoir ».
- **Le manège est apprécié et considéré comme l'unique espace de convivialité de la place** : « C'est le seul endroit où on se retrouve ici ».
- **Une place essentiellement dédiée au « passage »** : « On n'a pas envie de s'arrêter, de se poser, de profiter du paysage » ; « Il faut retrouver le côté résidentiel du quartier » ;
- **Un besoin d'espace de jeux pour enfants**, notamment les petits est identifié par certains participants.
- **L'espace dédié à la mémoire de Samuel Paty est apprécié** : « C'est agréable, il y a des couleurs ! ». Les participants considèrent qu'il pourrait être mieux mis en valeur.
- **Un espace déserté la nuit** : « On ne vient jamais la nuit ».
- **Un lieu qui prend vie lors des nombreuses manifestations festives qui y sont organisées ponctuellement**. Les participants indiquent beaucoup les apprécier et souhaiter qu'elles soient conservées.
- **L'installation d'un point d'eau potable et/ou d'une fontaine sur la place a fait l'objet d'échanges** entre les participants qui considèrent qu'elle en ferait un lieu de vie attractif et un lieu mémoire de l'ancienne fontaine.
- **Le mur aveugle du Carrefour est regretté** : « C'est tellement dommage : cela a un peu cassé la vie de la place. »

La végétalisation

- **Une végétation existante et des arbres appréciés bien que considérés comme peu pratiques** : « Les pins sont trop bas et ils gênent le passage » ; « Les pins doivent être conservés : maintenant qu'ils ont grandi, ils sont des marqueurs de cet espace. » ; « La présence d'arbres est un point important pour la place ».
- **Une végétation aux fonctions peu claires, qui n'apporte pas d'ombrage ou de fraîcheur** : « L'espace de verdure à côté du Livre à la mémoire de Samuel Paty et des poubelles, ne sert à rien. C'est de la poudre aux yeux. »

Parking situé devant le magasin de chaussures

Les stationnements automobiles

- **Un ratio surface occupée et nombre de places de stationnement à repenser** : « Ce parking est très peu optimisé. Il est très utilisé, essentiellement par les clients des commerces ».

Circulation

- **Un espace aux abords souvent congestionnés**. « Les bus en provenance de la rue Spyschaert peinent à s'insérer dans la circulation ».

Les cheminements piétons

- **L'emplacement des passages piétons est à repenser selon les participants** : « Ils ont effectué des travaux ici et c'est pire qu'avant ».
- **Le trottoir qui longe les commerces est jugé trop étroit, de même que celui rue d'Herblay** : « C'est difficile de s'y croiser, d'autant qu'il est assez emprunté ».

L'ambiance urbaine

- **Le charme des façades est apprécié**. Il donne au quartier une ambiance spécifique (ambiance "village de campagne") qui est à conserver selon les participants.
- **L'ambiance de cette partie de la place est appréciée, elle est à consolider** : « Le matin c'est vivant car les artisans se retrouvent au café » ; « Le bar le Saint-Claude manque d'une terrasse. »
- **Une crainte de perte de dynamisme commerciale** : « Avant, il y avait plus de commerces de bouche ici. »
- **Les lampadaires semblent trop hauts** pour les participants.



Rue Désiré Clément

Circulation

- **La piste cyclable est discontinue.**

Les cheminements piétons

- **Des trottoirs trop étroits** : « Rue Désiré Clément, les trottoirs sont impraticables, très étroits : on ne passe même pas avec une poussette. »
- **Un passage piéton à repenser rue Désiré Clément** : « le passage devant la pharmacie est extrêmement dangereux. »

Végétalisation

- **L'espace vert côté rue Désiré Clément est peu apprécié par les participants. L'aspect esthétique de cet espace vert fait débat** entre les participants.
- **Des problématiques de mésusages sont soulevées** : « C'est mal fréquenté, c'est un repaire à ivrognes ». **La propreté et l'entretien de cet espace n'est pas satisfaisant** selon les participants.

Autres remarques à l'échelle du quartier

- **Un manque de stationnements pour les vélos** dans le quartier : « Il y a très peu d'arceaux dans le quartier ».
- **Trop de passages piétons** selon les participants.
- **Des passages piétons mal éclairés la nuit.**



MERCI !

www.conflans-sainte-honorine.fr

RÉAMÉNAGEMENT DE LA PLACE DE LA LIBERTÉ - *Quartier Chennevières*
BALADE URBAINE – 3 AVRIL 2024

